

不動産のお困りごとにもご相談ください



ソナエル不動産

不動産仲介

買取

売買

日々のご相談の中で、思い出の詰まった自宅を売却せざるを得ない家族の葛藤や事情を目の当たりにしてまいりました。ソナエルが不動産の分野でもお役に立てればと願っています。不動産のスタッフは相談員に同行し、ご家族と面談させていただきます。なんでもご相談ください。

不動産を売って  
現金化して  
おきたい！

それを入居費用に  
充てたい！

維持管理や  
税金もかかるので  
処分したい！

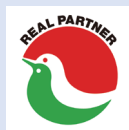
ご負担にならないようにお手伝いさせていただきます



宅地建物取引士  
ファイナンシャル・プランニング技能士2級



宅地建物取引士



宅地建物取引業 東京都知事免許(1)第110434号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

私たちがご相談のお電話を承ります



お問い合わせ専用ダイヤル

ローグ シニアホーム



0120-65-4246

営業時間 / 9:00 ~ 18:00 面談予約制

株式会社 ソナエル

TEL 03-3585-4246

FAX 03-3585-0245

E-mail info@sonaeru.co.jp

ソナエル

検索

2025.11

老人ホーム検索サイト  
老後⑤ソナエル



国家資格を持つ相談員を配置  
中立公平な相談センター

高齢者向け住まい紹介事業者届出公表制度 届出番号 20-0001



有料老人ホーム

サービス付き高齢者向け住宅をお探しの方の  
ご相談を承ります

相談料・紹介料 一切無料

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

スマホからのお問合せはこちら▶



ローグ シニアホーム



0120-65-4246

営業時間 / 9:00 ~ 18:00 面談予約制



ソナエルの理念

## ～老後にそなえる～

老後の不安を心の通うサービスにより  
高齢者の未来に安心を提供します



当社は、対面相談を重視いたします。  
ご相談の結果、お客さまにとっての選択は、  
「自宅」や「病院」かもしれません。  
そのような方に、有料老人ホームや  
サービス付き高齢者向け住宅を無理に  
勧めることはいたしません。  
お互いに信頼のおける医療・福祉・行政・士業・  
お客さま・その他提携先さまからの  
ご紹介を受け付けております。



高住連

高齢者住まい事業者団体連合会

### 紹介事業者の公表制度に届け出ております

「高齢者向け住まい紹介事業者届出公表制度」(高齢者住まい事業者団体連合会)は、紹介事業者の運営の透明性と質の向上を目指して創設されました。当社もいち早く届出を済ませ、老人ホームとお客さまの間に立ち、適正な紹介に努めております。

- ◆ 届出番号 20-0001
- ◆ 相談員数 82 名 ◆ 提携施設数 10,458 施設

専門知識と倫理観を  
兼ね備えた相談員が、  
お客さまにとって  
最善のご提案をいたします。

老人ホームや高齢者向け住宅が増えるに比例して、紹介業者も増え続けています。業界の創成期から携わり、裏側も熟知している私だからこそ、偏った紹介をしない・させない中立公正な紹介会社の開設に至りました。

全ては、「もしこの相談が身内だったとしたら」  
を根底に提案しています。

専門知識と倫理観を兼ね備えた、当社自慢  
の相談員が皆さまの相談を親身に承ります。



ソナエルメソッド



株式会社 ソナエル

代表取締役 笹川 泰宏  
ササカワ ヤスヒロ

### 老人ホームの検索サイトもございます

老後のソナエル



お探しのエリアから  
ホームの検索ができます。  
気になるホームがございましたら  
お気軽にお問い合わせ下さい。





## 1. 国家資格を持つ相談員を配置

社会福祉士、介護福祉士、精神保健福祉士など  
国家資格を持つ専門家が在籍しております。



## 2. 届出公表制度 届出番号 20-0001

高齢者向け住まい紹介事業者届出公表制度に  
届出ております。



## 3. 個人情報を適切に保護

お客さまの個人情報を大切に取り  
扱うため、医療機関と同等レベル  
のプライバシーマークを取得して  
おります。



## 4. 対面相談、ホーム見学に同行

提案先にズレが生じないように対面相談を原則  
としております。制度に関するご質問やお困  
り事など遠慮なくお話しください。



## 5. 老後に関するご相談に ワンストップでお応えします

不動産、身元保証、後見人、家族信託、遺言、  
不用品買取まで、老後にまつわる様々なご相  
談に対応いたします。



## 6. 必要に応じて迅速、柔軟な対応

「退院が近い」「時間がない」などお急ぎの  
場合には、ご希望の時間、場所へ日曜祭日を  
問わずお伺いいたします。



## 7. 医療ソーシャルワーカー協会、 介護支援専門員協会の活動を 応援しています

医療ソーシャルワーカー、ケアマネジャー  
の方々が組織する各法人の活動に賛同し、  
売上げの一部を寄付しております。



## 8. 講演活動

高齢者の住まいやホーム選びの専門家として  
一般の方、専門職の方を対象に講演を行って  
おります。

## お問い合わせ

お電話・FAX・メールにてお気軽にお問い合わせ  
ください。ご相談の日時と場所を決定いたします  
(当社各相談室 / ご自宅 / 病院 / お勤め先 等)。

## 相談・ご提案

対面でのご相談を基本としております。ご要望や  
お気持ちなどお話しください。ホームを複数ご提  
案し、見学先を決定いたします。



## 見 学

ホームをご見学いただき、比較検討していただき  
ます。ご希望があれば、見学同行も承ります。

## 体験入居

ご希望のホームへの体験入居をお薦めいたします。  
ご利用期間中に、ご意見・ご感想をお聞きます。

## 契 約

ホームとの契約を行っていただきます。  
契約の立ち会いも承ります。

## ご入居

ご入居後のご相談も承ります。



ソナエルの相談員

## 国家資格を持つ相談員が多数在籍



相談員のご指定についても  
ご希望に添えるよう対応させていただきます



お問い合わせは支援員が  
対応いたします





## 賛助会員

下記法人の目的・活動に賛同し、売り上げの一部を寄付しております。

- 公益社団法人 日本医療ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 東京都医療ソーシャルワーカー協会
- 公益財団法人 日米医学医療交流財団
- 一般社団法人 千葉県医療ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 神奈川県医療ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 全国介護付きホーム協会
- 特定非営利活動法人 東京都介護支援専門員研究協議会
- 公益社団法人 全国有料老人ホーム協会（賛同会員）
- 一般社団法人 茨城県ソーシャルワーカー協会
- 一般社団法人 茨城県介護支援専門員協会
- 公益社団法人 京都府介護支援専門員会
- 特定非営利活動法人 大阪医療ソーシャルワーカー協会
- 公益社団法人 大阪介護支援専門員協会

## 講演・セミナー活動

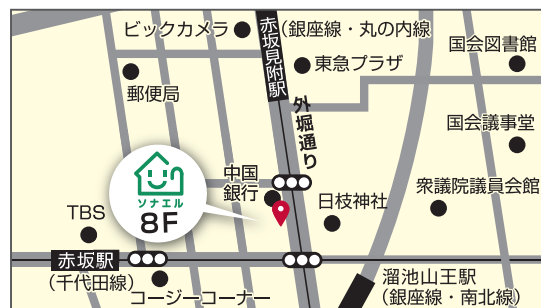
有料老人ホームとサービス付き高齢者向け住宅の違い、仕組みなどを理解するのは簡単ではありません。ご希望に沿った内容で、相談員がわかりやすく解説いたします。

### 【事例】

- ◆ 地域包括支援センター（地域住民向け）  
テーマ「有料老人ホームの賢い選び方」
- ◆ 居宅介護支援事業所（ケアマネジャー向け勉強会）  
テーマ「あなたの地域の老人ホーム（低価格～高価格）」
- ◆ 病院（院内勉強会）  
テーマ「老人ホームでのリハビリと医療行為」



### ソナエル 赤坂相談室



〒107-0052 港区赤坂 3-4-3 赤坂ゲイトウェイビル 8 階  
【交通】 赤坂見附駅（10 番・11 番出口）、赤坂駅（1 番出口）、溜池山王駅（7 番出口）より徒歩 4 分

### ソナエル 池袋相談室



〒170-0013 豊島区東池袋 3-21-18 第一笠原ビル 605  
【交通】 JR・東京メトロ池袋駅東口より徒歩 10 分

### ソナエル 荏原中延相談室



〒142-0052 品川区東中延 1-9-13  
ザ・パークハビオ荏原中延駅前 1F  
【交通】 東急池上線「荏原中延駅」東口より徒歩 1 分

### ソナエル 蒲田相談室



〒144-0052 大田区蒲田 5-44-14 蒲田佐藤ビル 902  
【交通】 JR・東急蒲田駅東口より徒歩 4 分  
京浜急行線京急蒲田駅西口より徒歩 10 分





## ソナエルの相談室

ご面談は、どこへでもお伺いさせていただきます。  
ご都合の良いところをご指定ください。  
お近くの相談室にお越しいただくことも可能です。

### ソナエル 錦糸町相談室



〒130-0022 墨田区江東橋 4-25-10 オカバ錦糸町ビルⅡ 7F  
【交通】 JR 錦糸町駅南口（2番出口）より徒歩5分

### ソナエル 多摩相談室



〒206-0034 多摩市鶴牧 1-1-14 コージーコートビル 702  
【交通】 小田急 / 京王 多摩センター駅西口より徒歩3分

### ソナエル 吉祥寺相談室



〒180-0003 武蔵野市吉祥寺南町 2-2-5 アスコナミエビル 6F  
【交通】 JR 吉祥寺駅東口より徒歩3分  
京王井の頭線吉祥寺駅南口より徒歩2分

### ソナエル 中野相談室



〒164-0001 東京都中野区中野 4丁目 10-2  
中野セントラルパーク サウス 2F  
【交通】 JR・東京メトロ中野駅北口より徒歩5分

### ソナエル 三軒茶屋相談室



〒154-0005 世田谷区三軒 1-14-8 三軒バドスクエア 215  
【交通】 東急田園都市線三軒茶屋駅北口B出口より徒歩6分

### ソナエル 町田相談室



〒194-0021 町田市中町 1-2-5 SHELL MIYAKO V 3F  
【交通】 小田急線町田駅北口より徒歩4分  
JR 横浜線町田駅より徒歩8分

### ソナエル 立川相談室



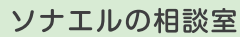
〒190-0023 立川市柴崎町 3-10-5 大雅ビルディング 4階  
【交通】 JR 立川駅南口より徒歩3分

### ソナエル 明大前相談室

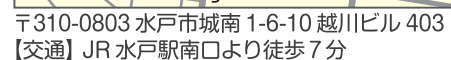
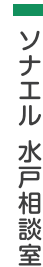
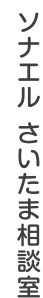
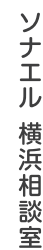


〒156-0043 世田谷区松原 1-46-9 OHREM 明大前 401  
【交通】 京王線・京王井の頭線明大前駅より徒歩6分





ソナエルセンター南相談室





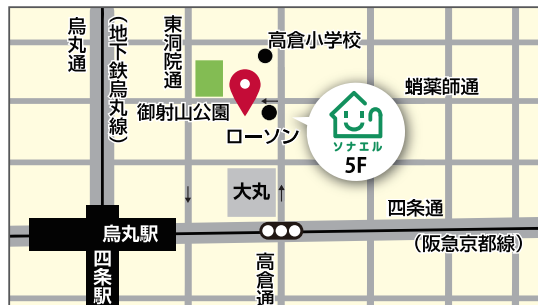
## ソナエルの相談室

### ソナエル 金山相談室



〒460-0022 名古屋市中区金山 1-18-3 スグリニックモール 2 階  
【交通】 JR 金山駅北口より徒歩 1 分

### ソナエル 京都相談室



〒604-8141 京都市中京区蛸薬師通高倉西入泉正寺町 328  
西川ビル 5F  
【交通】 阪急京都線烏丸駅より徒歩 5 分  
市営地下鉄四条駅 (16 番出口) より徒歩 5 分

### ソナエル 梅田相談室



〒530-0027 大阪府大阪市北区堂山町 7-13  
堂山セントラルビル 1F (スギドラッグ 堂山店内)  
【交通】 JR 大阪駅より徒歩 9 分、阪急・阪神各線大阪梅田駅、  
大阪メトロ各線梅田駅より徒歩 6 分

### ソナエル 神戸相談室 サテライト

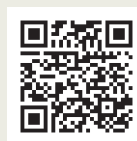


〒650-0011 兵庫県神戸市中央区下山手通 2-13-3 建創ビル 8F・9F  
【交通】 阪急神戸本線神戸三宮駅、阪神本線神戸三宮駅、  
JR 神戸線三ノ宮駅・元町駅より徒歩 5 分  
神戸市営地下鉄西神・山手線三宮駅より徒歩 3 分

## スマホから お問合せ いただけます



### 1. QR コードを読み取り



### 2. 必要項目にご入力

株式会社 ソナエル

ご相談受付フォーム

※この度はご相談、お問い合わせ下さりありがとうございます。  
以下、ご回答後に担当相談員より折り返しご連絡をさせていただきます。

お問い合わせ先を教えてください。

- 医療・福祉事業者様(原簿・地域包括・病院・老健など)
- 一般のお客様(ご相談者様)

### 3. 担当者よりメールまたはお電話で ご連絡させていただきます

#### 個人情報の利用目的

個人情報の利用目的は以下の通りです。利用目的を超えて利用することはありません。原則として、ご本人の承諾なく下記目的以外に個人情報を利用または第三者に提供いたしません。情報取扱いの業務の一部または全部を外部委託することがあります。

- お客さまの個人認証およびお客さま向け各種サービスの提供
- お客さまへの紹介施設の選定
- 紹介施設への情報提供および確認業務
- お問い合わせから入居までのデータ管理
- お客さまへのキャンペーン情報、各種お知らせ等の情報配信
- 『ソナエル』のサービスに関するご意見、お問い合わせへの回答
- 個人を特定できないよう加工した統計データの作成